

Tiedote kiinteistön omistajille

KTL1E avainjärjestelmä

KTL1E on DNA:n, Lahti Energian ja Lahti Aquan yhteisesti hyväksymä, Yrityssuojeluyhdistys ry:n luoma, valtakunnallinen kiinteistöjen sisäänkäynnin avainsäilöjärjestelmä. <https://www.yrityssuojelu.fi/fi/ktl1e-jarjestelma/>

Uusi KTL1E on Yrityssuojeluyhdistys ry:n ylläpitämä valtakunnallinen järjestelmä. KTL1E avainjärjestelmä varmistaa teleliikenneoperaattoreiden sekä energia- ja vesihuollon omatoiminen sisäänkäynti kiinteistöihin ja nopeat huoltotyöt. Avaimena järjestelmässä on uusi Abloy Protec2 Cliq, joka mahdollistaa kulkuoikeuksien hallinnoinnin sähköisesti. Mikäli avain katoaa, se voidaan muuttaa toimintakelvottomaksi.

Järjestelmä täyttää Viestintäviraston määräyksen 65 C/2018 M 19 § vaatimukset talojakamoon vievien kulkuväylien lukituksesta. KTL1E-järjestelmää käyttävät tele-, energia- ja vesi-yhtiöt sekä heidän urakoitsijansa ympäri Suomen. Järjestelmää voivat käyttää halutessaan myös hissiurakoitsijat ja pelastustoimi. Monien toimijoiden yhteinen järjestelmä vähentää kustannuksia. Kiinteistöjen sisäänkäynnistä vastaa viestintäviraston määräyksen sekä energia- ja vesiverkkojen liittymisehtojen mukaan kiinteistön omistaja.

Kiinteistön omistajalta tarvittavat toimenpiteet

Kiinteistön omistaja porauttaa kustannuksellaan avainsäilöputken valitsemallaan lukkoliikkeellä. Lahti Energia toimittaa avainsäilöputkeen KTL1E-järjestelmän avainpesän. Hintaan sisältyy avainpesän toimitus avainsäilöputkeen. Avainpesän laskuttaa LE-Sähköverkko Oy.

Avainpesän kustannus on 200 € (alv24%).

Avainsäilöputkessa olevalla reittiavaimella on tarve päästä kulkemaan ainoastaan käyttäjälle tarpeellisiin laitetiloihin. Avainsäilöissä ei saisi olla kiinteistöjen yleisavaimia. Avainpesän tilaamiseksi, reittiavaimen vaihtamiseksi ja lisäämisestä avainpesään tai halutessanne lisätietoja ottakaa yhteyttä osoitteeseen lukitus@lahtienergia.fi. Mainitkaa sähköpostissa laskutusosoite sekä minkä laittilan lukitusta (sähkö/tele/vesi/kaukolämpö) asia koskee.



Avainpesä pöllysuojalla ja ilman Avainsäilöputki

Mikäli kiinteistöenne ei halua osallistua valtakunnalliseen avainsäilöjärjestelmään, sisäänkäynnissä turvaudutaan silloin taloyhtiön huoltomieheen, mikä saattaa hidastaa korjauksia ja lisätä vahinkokustannuksia esim. vesivahinkotilanteissa.

KIINTEISTÖN LAITETILOJEN LUKITUS KTL1E-LUKITUSJÄRJESTELMÄLLÄ

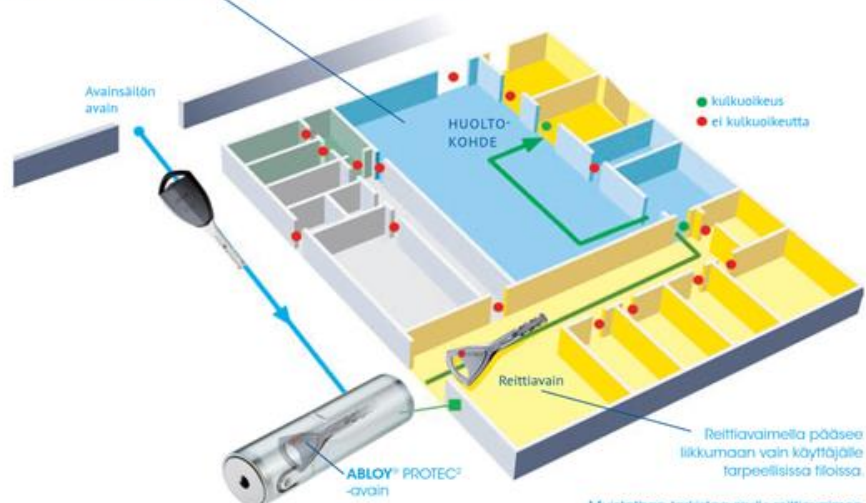
EDUT TALOYHTIÖILLE

Avainturvallisuus paranee, koska reittiavainta ei anneta ulkopuoliselle työntekijälle pysyvästi. Lisäksi huoltomiehen ei tarvitse odottaa isännöitsijää päästäkseen sisälle – turha odotusaika vähenee.

EDUT HUOLTOYHTIÖILLE

Yhdellä huoltomiehellä saattaa olla 100 huollettavaa kohdetta, joissa on 100 avainsäilöä, mutta vain yksi avain. Kadonneesta avainnippusta syntyvä riski pienenee!

HUOLTOYHTIÖN HUOLTOKOHDE TEOLLISUUSKIINTEISTÖSSÄ



Muistathan tarkistaa myös reittiavaimen avainjärjestelmän turvallisuuden. Lisätietoa ABLOY® PROTEC®- ja muista patentoiduista järjestelmistä saat osoitteesta abloy.fi ja ABLOY®-valtuutetuista lukkoliikkeistä.